



# gecoo

gestión y control

“Digitaliza la administración de tu copropiedad o empresa”

# Que es?

Plataforma web y móvil para la gestión integral que permite administrar, comunicar, cobrar, capacitar y automatizar todo desde un solo lugar.



**gecoo**  
gestión y control

# ¿A quién está dirigido?



## Copropiedades

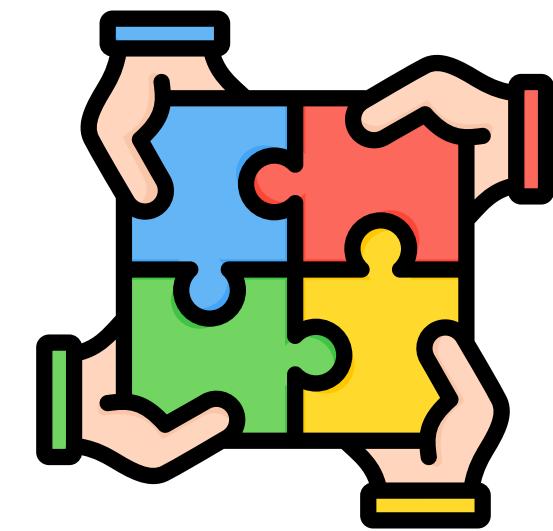
- Conjuntos
- Edificios
- Parcelaciones
- Condominios



## Empresas



## Emprendedores



## Corporaciones

- Cooperativas
- Centros recreacionales
- Clubes
- Fondos

# Cómo funciona

2 vistas o formas de ingreso:

| Tipo de usuario   | Accede por     | ¿Qué puede hacer?   |
|---|----------------|---|
| <b>Administrador</b>  | Plataforma web | Configura, <b>administra</b> , carga y <b>gestiona</b> módulos. |
| <b>Usuario final</b> (Propietarios, residentes, empleados, proveedores, etc.) | Web o App      | <b>Consulta, paga, participa</b> , solicita, reserva.           |

# Módulos



Usuarios con roles, permisos y campos extras



Noticias o comunicados



Gestor de documentos



Reservas de espacios



Control de ingresos



Centro comercial de negocios



Tareas



Participación



Academia



Cuentas de cobro



Página web (portal de ingreso)



**PQRS** Preguntas, quejas, reclamos y solicitudes

Votaciones  
Encuestas  
Evaluaciones

# Beneficios

## Usuarios y roles

Crear usuarios con permisos, organiza tu equipo, controla accesos y evita errores por mal manejo de información.

Toda la información de tus propietarios, empleados, proveedores y mas en un solo lugar.



## Gestor de documentos

Subida y organización de archivos.  
Elimina la papelería. Encuentra y comparte documentos  
importantes en segundos.



# Noticias

Publicar avisos y comunicados.  
Informa sin imprimir. Garantiza que todos estén enterados.



Comunicados de la Parcelacion

**SE ARRIENDA**

2023-02-16 12:10:40    Administracion / Ultimo Comunicado

**Ariendo de Apartamento**

Se arrienda el apto 405 de la torre b comunicarse con Juan 3225674455

[Ver mas comunicados](#)



## Tareas

Asignar tareas individuales, repetitivas o por proyectos.

Organiza actividades internas, da seguimiento a compromisos y mejora la productividad.



## Reservas

Reservar espacios por horario y disponibilidad.

Automatiza agendamientos y reduce conflictos entre usuarios realizando las reservas desde el app o pagina web.



## Control de Ingreso

Registro de visitantes con validación de datos.

Mejora la **seguridad**, registra quién entra, cuándo y por qué, con respaldo.

Reporte consolidado en excel



## Cuentas de cobro

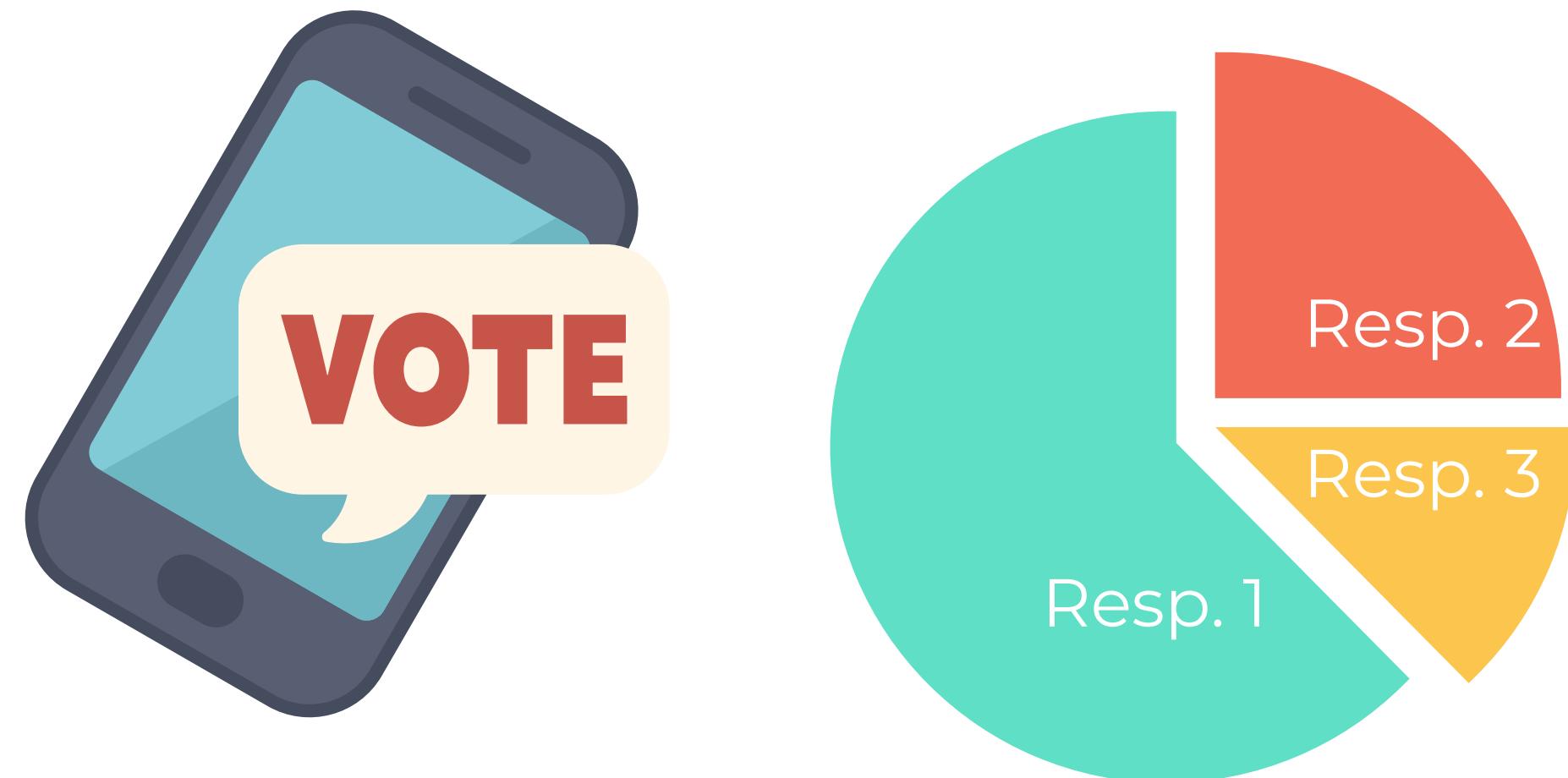
Envío masivo de cobros, pagos PSE, adjuntos.  
Automatiza tu facturación y permite pagos fáciles con trazabilidad y  
comprobante.



Participación

## Votaciones

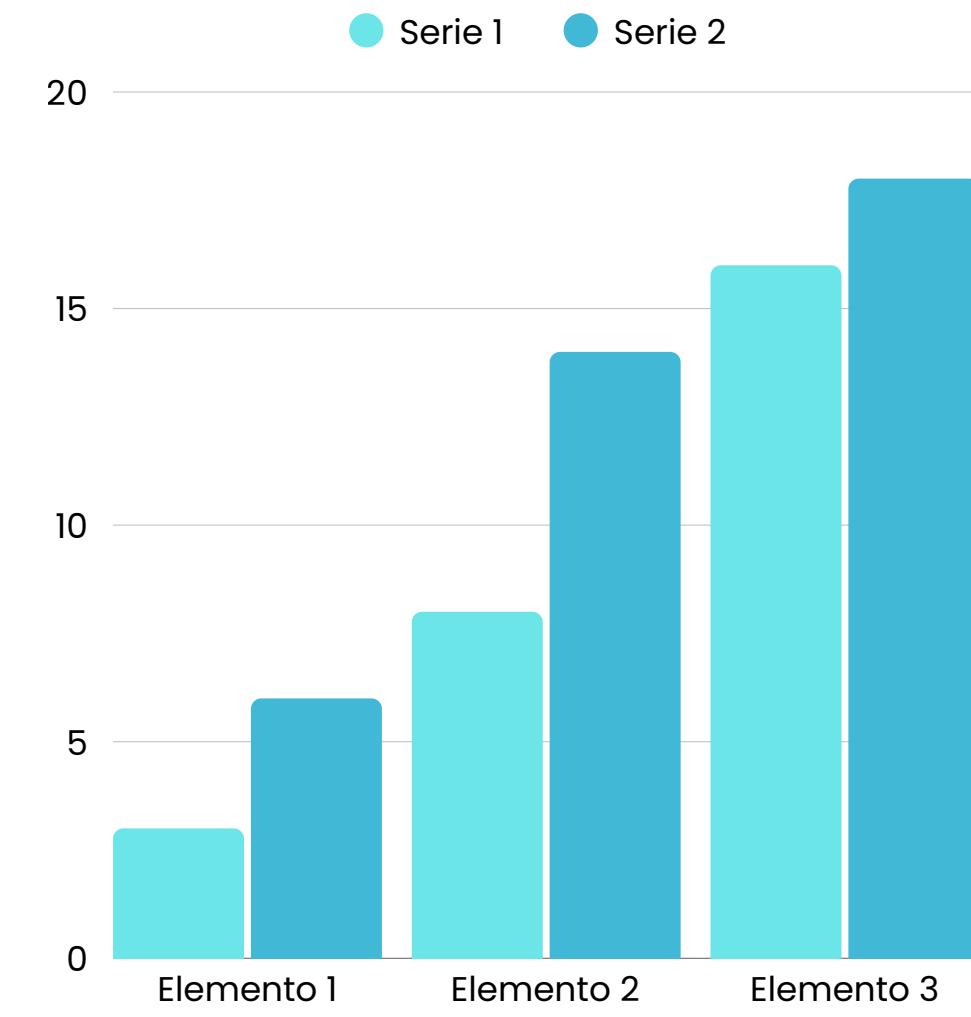
Gestione las votaciones de su asamblea o reunión, permite parametrizar el peso de los votos (coeficiente) y habilitar la participación de usuarios externos en el proceso de votación(poderes).



Participación

## Encuestas y Evaluaciones

Cree encuestas para llevar un control estadístico de cualquier aspecto que desee y además realice evaluaciones de su personal o proceso que desee.



## Perfil Comercial

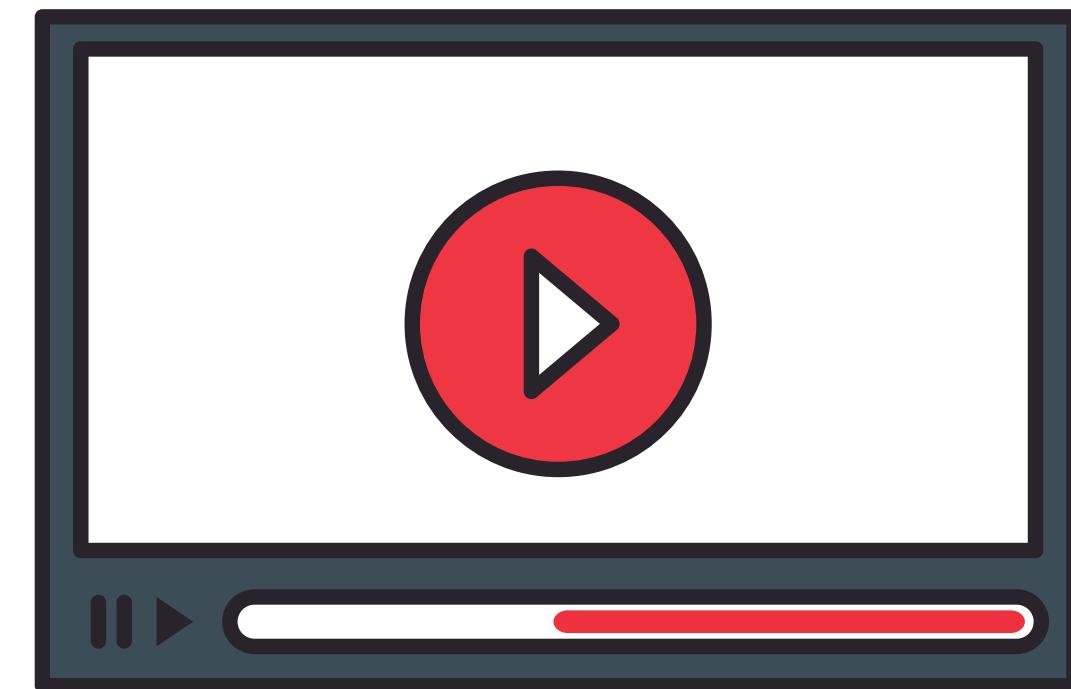
Cada usuario puede crear su tarjeta de presentación virtual y formar parte del centro comercial de negocios.

Estimula la economía local. Conecta a tus usuarios entre sí con una “rueda de negocios” interna.



## Academia

Cree cursos con PDFs, videos, links y evaluaciones.  
Capacita a nuevos cargos o a toda la comunidad sin perder tiempo  
explicando lo mismo.



## PQRS

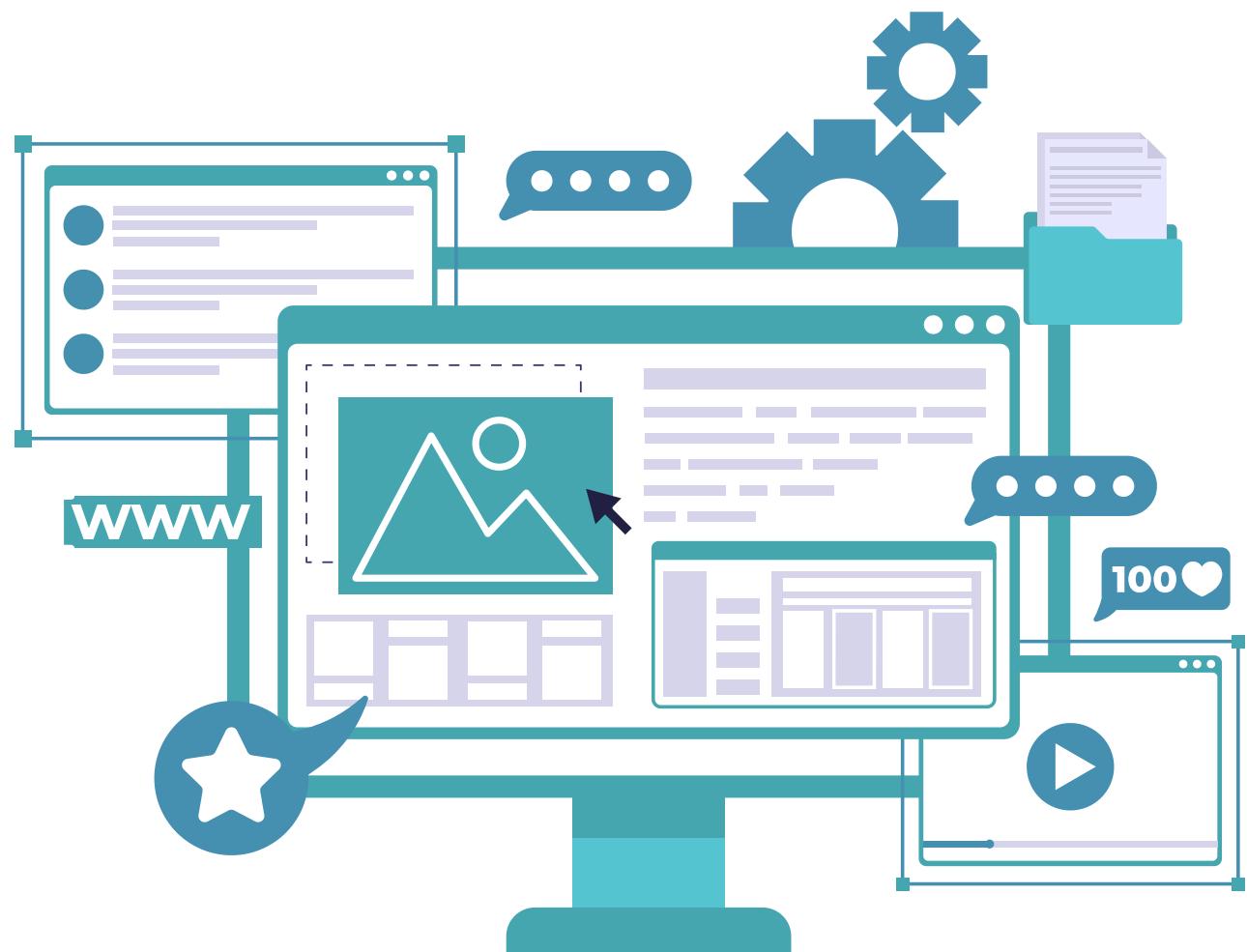
Radicar quejas y solicitudes  
Mejora la atención. Lleva seguimiento de cada caso con evidencias.



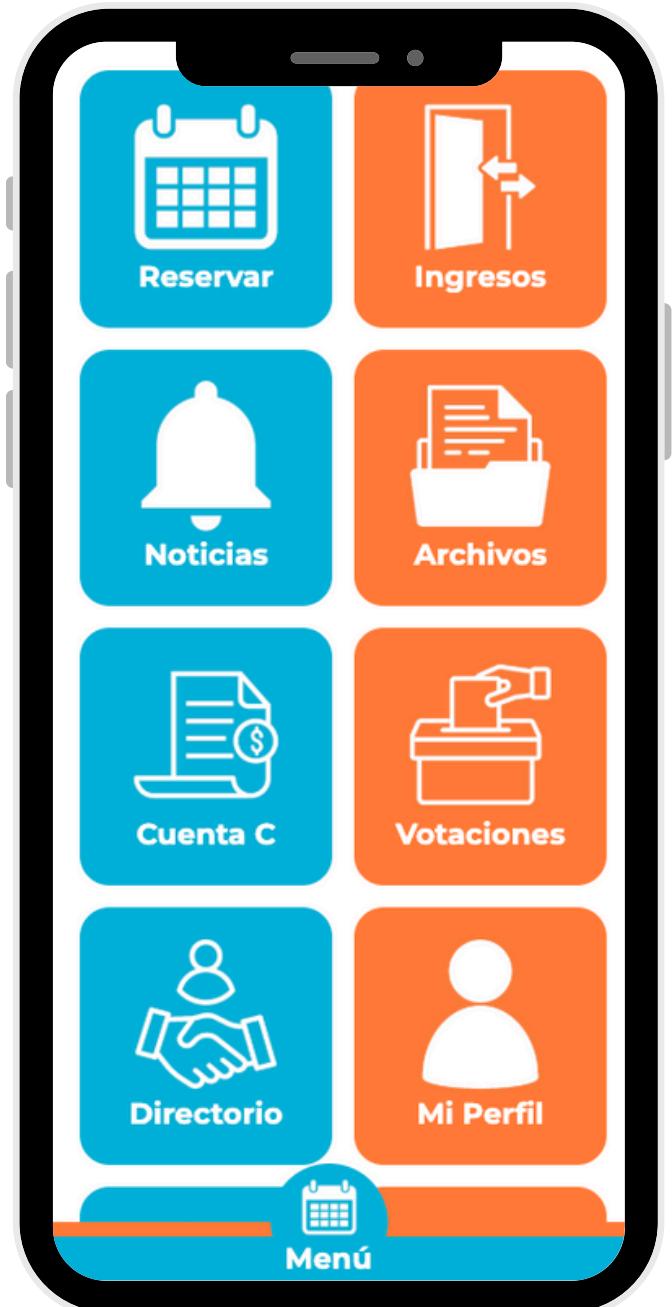
# Página Web

Sitio configurable público y privado.

Es tu vitrina y tu puerta de acceso para los usuarios finales (propietarios, empleados, proveedores, etc.). Totalmente editable con tu identidad.



# App



Acceso facil y rapido desde el celular para los usuarios finales(Propietarios, Empleados, Proveedores, etc...).

Tus usuarios pueden hacer todo desde su celular como consultar, reservas, pagos y más.

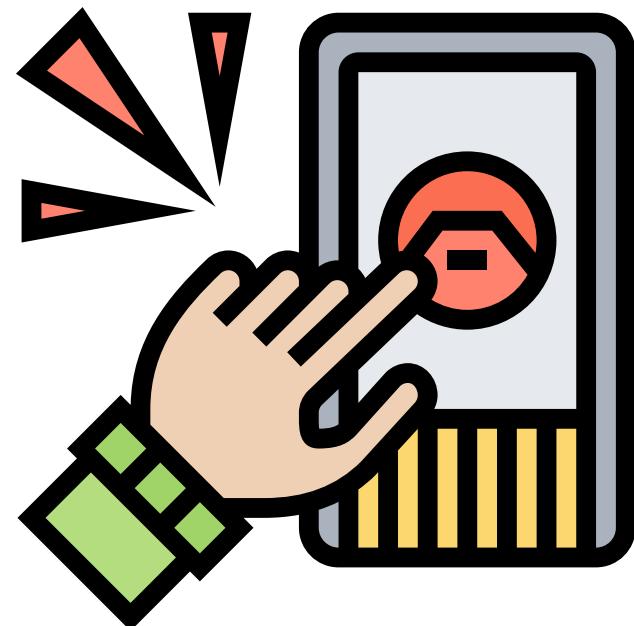


## Fase 3.0

Proximamente



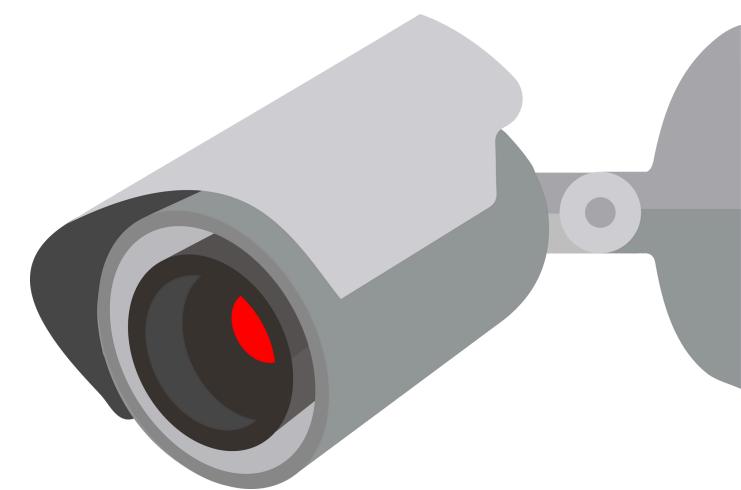
Módulo  
programador de  
notificaciones



Módulo de citofonía



Módulo de activos



Módulo de camaras  
de seguridad

## Funcionalidades Generales



Multiusuario con Roles



Responsive (móvil y escritorio)



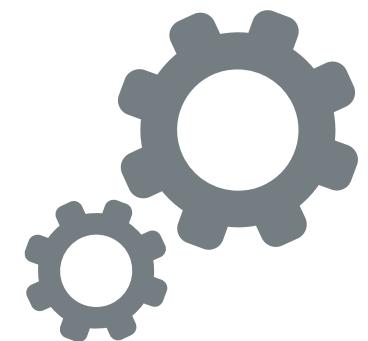
Notificaciones automáticas  
(correo y WhatsApp)



Seguridad y Trazabilidad



Soporte técnico + video  
manuales



Visual Configurable



“¿Listo para transformar la forma en que  
gestionas tu copropiedad, empresa u  
organización?”

**gecoo**  
gestión y control